



รับที่.....
วันที่.....
ลำดับที่.....

หนังสือที่.....

คำขอกู้เงินพิเศษ

สหกรณ์ออมทรัพย์ครูอุดรธานี จำกัด

วันที่.....

เรียน คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์ครูอุดรธานี จำกัด

ข้อ 1. ข้อมูลทั่วไป

ข้าพเจ้า.....สมาชิกเลขที่.....อายุ.....ปี อยู่บ้านเลขที่.....
หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัดอุดรธานี รหัสไปรษณีย์.....
โทรศัพท์.....ถือบัตรประจำตัว () ประชาชน () ข้าราชการ เลขที่บัตร.....
ปัจจุบันข้าพเจ้ารับราชการหรือทำงานประจำในตำแหน่ง.....สังกัด.....
อำเภอ.....จังหวัดอุดรธานี โทรศัพท์หน่วยงาน.....เงินเดือน.....บาท
สถานภาพปัจจุบัน () โสด () สมรส () หม้าย () หย่าร้าง
ชื่อคู่สมรส(ถ้ามี)ประกอบอาชีพ.....ตำแหน่ง.....
สังกัด.....สถานที่ทำงาน.....ตั้งอยู่ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....โทรศัพท์.....รายได้เดือนละ.....บาท

ข้อ 2. วัตถุประสงค์

ข้าพเจ้าต้องการกู้เงินเพื่อวัตถุประสงค์ เพื่อการเคหะเคราะห์ เพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ
ในวงเงินกู้บาท (.....)

ข้อ 3. หลักประกัน

ข้าพเจ้าขอเสนอหลักประกันสำหรับการกู้ยืม ดังนี้

3.1 ที่ดิน

() โฉนดเลขที่.....เลขที่ดิน.....ระหว่าง.....หน้าสำรวจ.....ตั้งอยู่ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....มีเนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
ชื่อผู้ถือกรรมสิทธิ์.....
() ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง () มีสิ่งปลูกสร้าง ลักษณะเป็น () บ้านเดี่ยว () อาคารพาณิชย์
จะขอจดทะเบียนจำนองกับสหกรณ์ในนาม () ผู้กู้ () ผู้ถือกรรมสิทธิ์
() โฉนดเลขที่.....เลขที่ดิน.....ระหว่าง.....หน้าสำรวจ.....ตั้งอยู่ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....มีเนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
ชื่อผู้ถือกรรมสิทธิ์.....

() ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง () มีสิ่งปลูกสร้าง ลักษณะเป็น () บ้านเดี่ยว () อาคารพาณิชย์
จะขอจดทะเบียนจำนองกับสหกรณ์ในนาม () ผู้กู้ () ผู้ถือกรรมสิทธิ์

() หนังสือรับรองทำประโยชน์ น.ส.3 ก เลขที่.....ตั้งอยู่ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....มีเนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

ระวางรูปถ่ายทางอากาศชื่อ.....ชื่อผู้ครอบครอง.....

() ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง () มีสิ่งปลูกสร้าง ลักษณะเป็น () บ้านเดี่ยว () อาคารพาณิชย์

จะขอจดนิติกรรมจำนองกับสหกรณ์ในนาม () ผู้กู้ () ผู้ถือกรรมสิทธิ์

() หนังสือรับรองทำประโยชน์ น.ส.3 ก เลขที่.....ตั้งอยู่ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....มีเนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

ระวางรูปถ่ายทางอากาศชื่อ.....ชื่อผู้ครอบครอง.....

() ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง () มีสิ่งปลูกสร้าง ลักษณะเป็น () บ้านเดี่ยว () อาคารพาณิชย์

จะขอจดนิติกรรมจำนองกับสหกรณ์ในนาม () ผู้กู้ () ผู้ถือกรรมสิทธิ์

3.2 บุคคลค้ำประกัน

ข้าพเจ้าขอเสนอสมาชิกที่จะค้ำประกัน จำนวน 4 ราย ดังนี้

1. ชื่อ.....อายุ.....ปี เลขทะเบียนที่.....ตำแหน่ง.....
เงินเดือน.....บาท สังกัดหรือโรงเรียน.....อำเภอ.....
จังหวัดอุดรธานี ลายมือชื่อ.....โทรศัพท์.....
2. ชื่อ.....อายุ.....ปี เลขทะเบียนที่.....ตำแหน่ง.....
เงินเดือน.....บาท สังกัดหรือโรงเรียน.....อำเภอ.....
จังหวัดอุดรธานี ลายมือชื่อ.....โทรศัพท์.....
3. ชื่อ.....อายุ.....ปี เลขทะเบียนที่.....ตำแหน่ง.....
เงินเดือน.....บาท สังกัดหรือโรงเรียน.....อำเภอ.....
จังหวัดอุดรธานี ลายมือชื่อ.....โทรศัพท์.....
4. ชื่อ.....อายุ.....ปี เลขทะเบียนที่.....ตำแหน่ง.....
เงินเดือน.....บาท สังกัดหรือโรงเรียน.....อำเภอ.....
จังหวัดอุดรธานี ลายมือชื่อ.....โทรศัพท์.....

ข้อ 4. ภาระหนี้สิน

ขณะนี้ข้าพเจ้ามีหนี้สินอยู่ ดังนี้

4.1 หนี้สินที่มีกับสหกรณ์ออมทรัพย์ครูอุดรธานี จำกัด

- 4.1.1 เงินกู้สามัญวงเงิน.....บาท หนี้คงเหลือ.....บาท
- 4.1.2 เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน.....บาท หนี้คงเหลือ.....บาท
- 4.1.3 เงินกู้พิเศษวงเงิน.....บาท หนี้คงเหลือ.....บาท

4.2 หนี้สินอื่นๆ (ระบุ)

- 4.2.1วงเงิน.....บาท คงเหลือ.....บาท
- 4.2.2วงเงิน.....บาท คงเหลือ.....บาท
- 4.2.3วงเงิน.....บาท คงเหลือ.....บาท

ข้อ 5. คำรับรองผู้ขอกู้

5.1 ข้าพเจ้าทราบและเข้าใจข้อบังคับและระเบียบว่าด้วยการให้กู้ยืมเงินของสหกรณ์ออมทรัพย์ครูอุดรธานี จำกัด ตลอดจนเงื่อนไขในการกู้ยืมครั้งนี้ดีและจะปฏิบัติตามโดยเคร่งครัด และในระหว่างนี้จะไม่ก่อภาระหนี้สินกับสถาบันการเงินหรือบุคคลอื่นใด โดยไม่ได้รับอนุญาตจากสหกรณ์ออมทรัพย์ครูอุดรธานี จำกัด อย่างเด็ดขาด

5.2 ข้าพเจ้ารับรองว่า ข้อความตลอดจนเอกสารที่ปรากฏในคำขอกู้นี้ถูกต้องเป็นจริงทุกประการ

5.3 หากข้าพเจ้าได้รับอนุมัติเงินกู้จากสหกรณ์แล้ว ข้าพเจ้าจะชำระคืนเงินกู้ตามเงื่อนไขและระยะเวลาตามสัญญา โดยข้าพเจ้ายินยอมให้ผู้บังคับบัญชาหักเงินได้รายเดือนหรือเงินได้อื่น ๆ ที่ข้าพเจ้ามีสิทธิได้รับโดยชอบตามกฎหมาย เพื่อชำระหนี้เงินกู้ให้แก่สหกรณ์ออมทรัพย์ครูอุดรธานี จำกัด ก่อนเป็นอันดับแรกตลอดไปจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น

ข้อ 6. เอกสารประกอบการขอกู้

พร้อมคำขอกู้นี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารเพื่อประกอบการพิจารณาการขอกู้ ดังนี้

1. สำเนาบัตรประจำตัว / สำเนาทะเบียนบ้าน
() ผู้ขอกู้ () คู่สมรส
2. สำเนาใบสำคัญแสดงสถานะ
() ทะเบียนสมรส () ใบสำคัญการหย่า () อื่นๆ.....
3. สำเนาหลักประกัน () โฉนดที่ดิน () น.ส.3 ก
4. แผนที่ตั้งที่ดินโดยสังเขป
5. ภาพถ่ายสิ่งปลูกสร้าง
6. หนังสือรับรองราคาประเมินที่ดินของสำนักงานที่ดิน (ฉบับจริง)
7. ใบตรวจสุขภาพ
8. สลิปเงินเดือนย้อนหลัง 3 เดือน

(ลงชื่อ).....ผู้ขอกู้

(.....)

หมายเลขโทรศัพท์

ความเห็นของผู้บังคับบัญชา

ข้าพเจ้าตำแหน่ง.....

เป็นผู้บังคับบัญชาของ.....เห็นควร

() ให้อำนาจ () ไม่ให้อำนาจ

(ลงชื่อ).....

(.....)

วันที่

คำรับรองของกรรมการ / ผู้ประสานงานประจำหน่วย

ข้าพเจ้า.....กรรมการ / ผู้ประสานงานประจำหน่วย.....

ได้พิจารณาแล้วเห็นว่า () เห็นควรให้อำนาจ () ไม่สมควรให้อำนาจ

(ลงชื่อ).....

(.....)

วันที่.....

ความเห็นของคณะกรรมการเงินกู้

คณะกรรมการเงินกู้ ประชุมเมื่อวันที่เดือน.....พ.ศ.

มีมติ ให้อำนาจ ไม่ให้อำนาจ

(ลงชื่อ).....

(.....)

ประธานคณะกรรมการเงินกู้

อนุมัติ ตามที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการครั้งที่...../..... เมื่อวันที่

วงเงินอนุมัติบาท

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(.....)

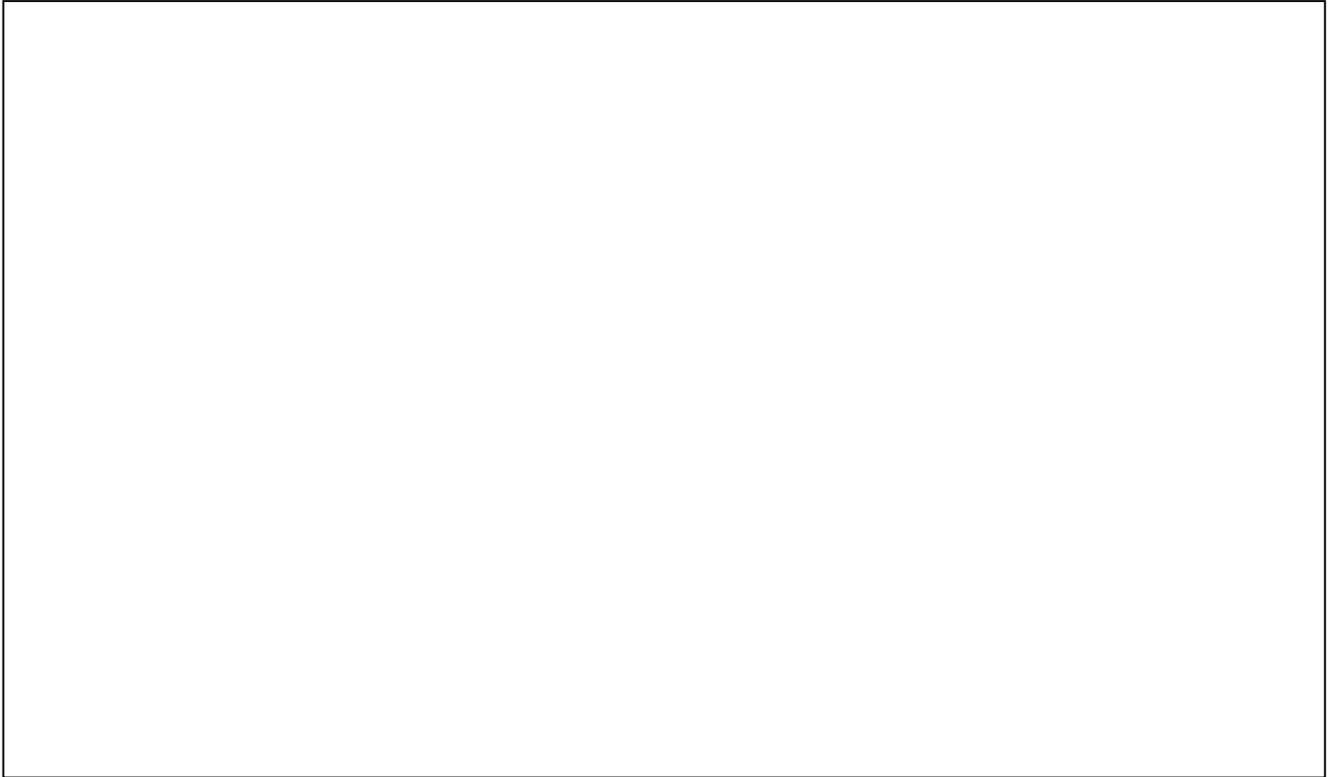
(ลงชื่อ).....เลขานุการ

(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้จัดการ

(.....)

แผนที่สังเขป
แสดงที่ตั้งของหลักทรัพย์ประกันและบริเวณใกล้เคียง
(ในระยะรัศมีไม่เกิน 500 เมตร)



ข้าพเจ้า.....ขอรับรองว่า แผนที่สังเขปที่ซึ่งแสดงที่ตั้งของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตาม
รายการข้างนี้ ได้ทำขึ้นโดยถูกต้องตามความจริง โดยข้าพเจ้าหรือตัวแทนข้าพเจ้าเป็นผู้นำกรรมการสหกรณ์ ไปตรวจสอบแล้ว
หลักทรัพย์ดังกล่าวเป็นกรรมสิทธิ์ของข้าพเจ้าจริง

(ลงชื่อ) ผู้ถือกรรมสิทธิ์
(.....)

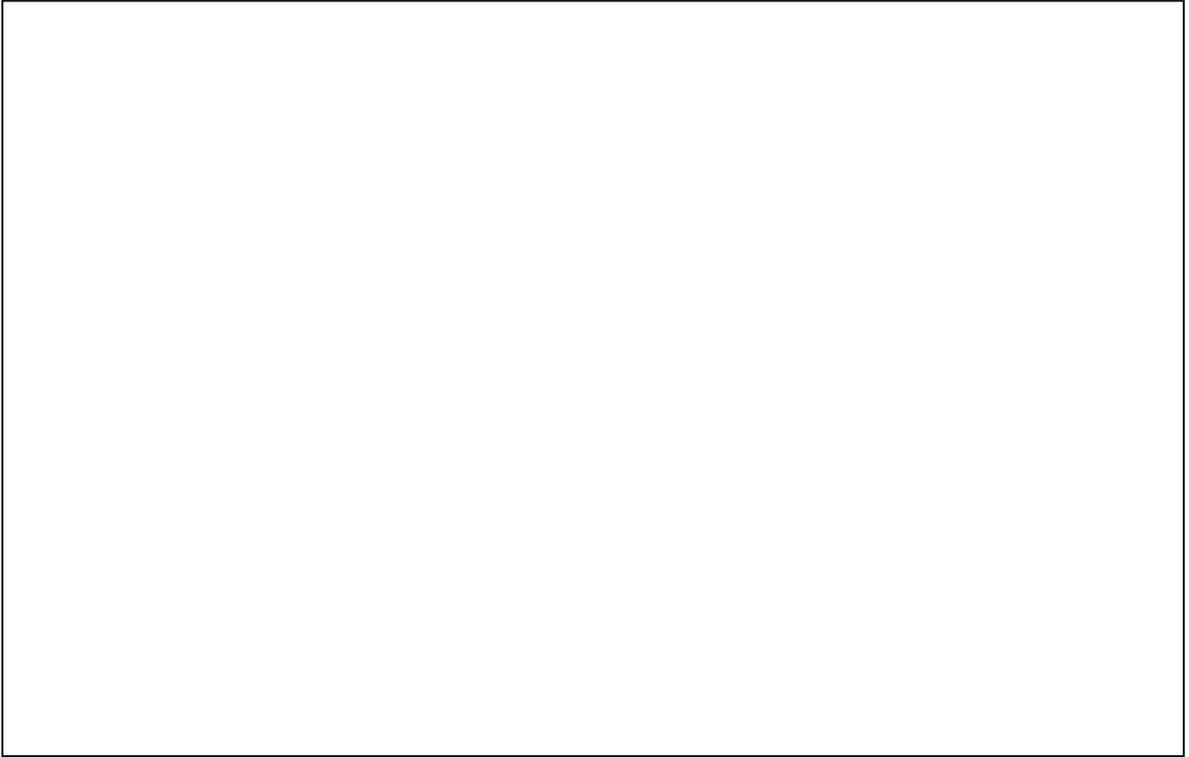
ทำการตรวจสอบภาพ ฯ เมื่อวันที่

(ลงชื่อ) กรรมการ
(.....)

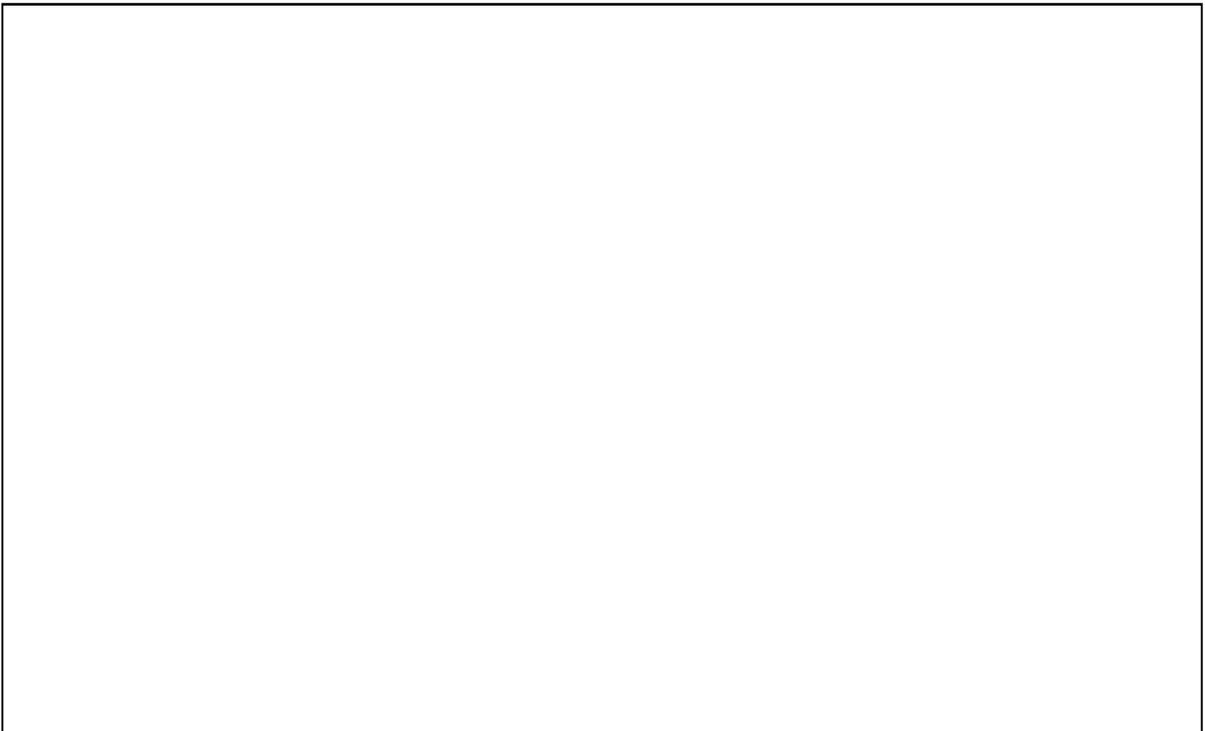
(ลงชื่อ) กรรมการ
(.....)

(ลงชื่อ) กรรมการ/ทำรายงาน
(.....)

ภาพถ่ายสิ่งปลูกสร้าง

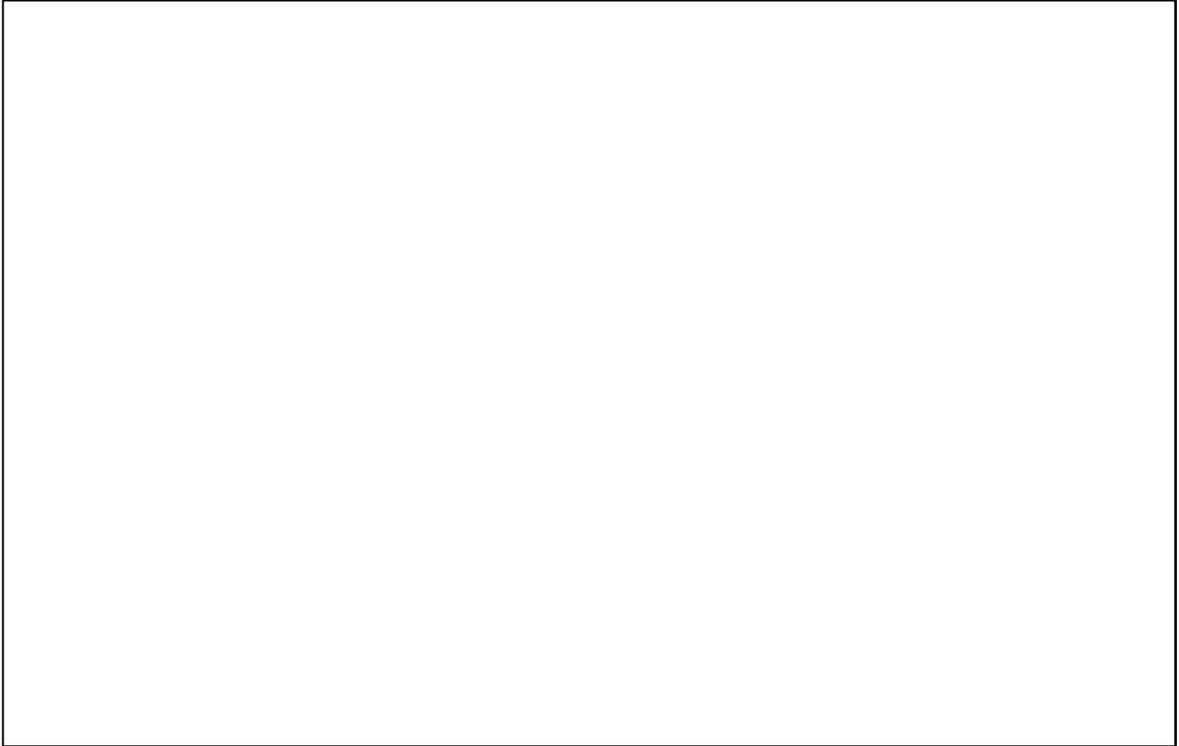


ภาพด้านหน้า

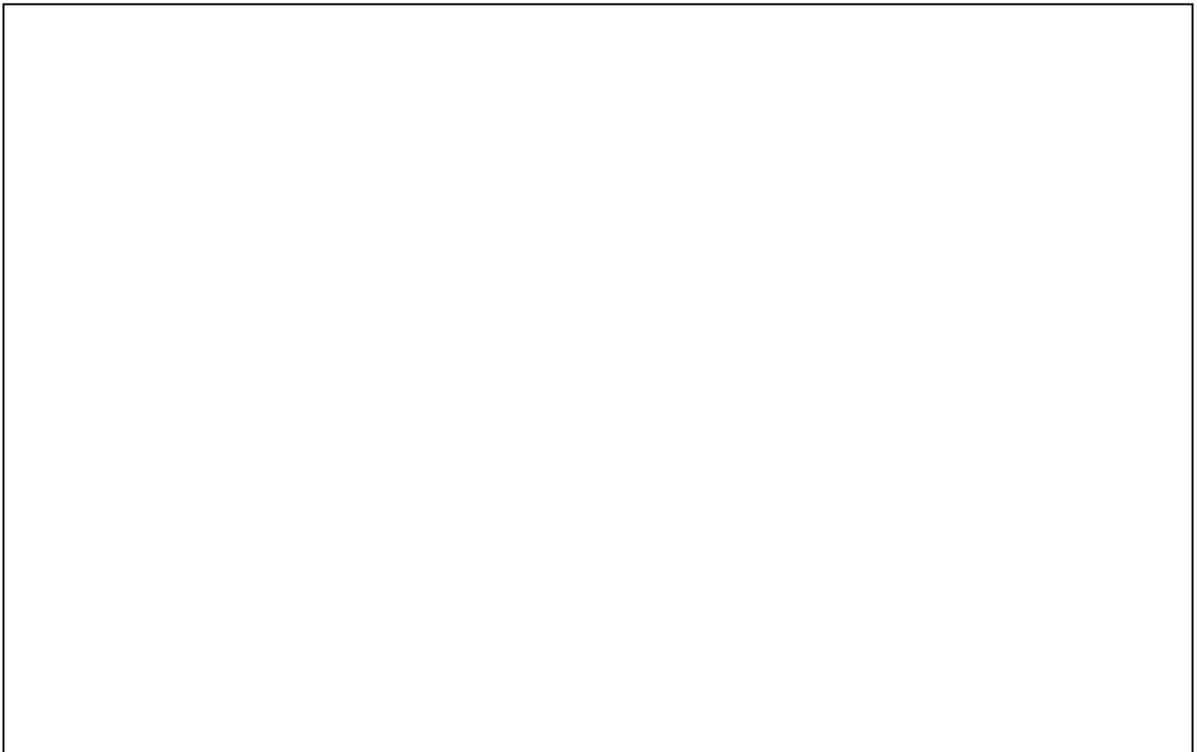


ภาพด้านหลัง

ภาพถ่ายสิ่งปลูกสร้าง



ภาพด้านข้าง



ภาพด้านข้าง

หลักเกณฑ์การให้เงินกู้พิเศษ

1. กู้ได้ 80 – 95 เท่าของเงินเดือน แต่ไม่เกิน 3,500,000.00 บาท
2. เงินเดือน สมาชิกผู้กู้ต้องมีเงินเดือนเหลือหลังหักชำระหนี้งวดแรก 20% ของเงินเดือน หรือเงินเดือนเหลือไม่น้อยกว่า 3,000 บาท ย้อนหลัง 3 เดือน
3. หนี้ สมาชิกผู้กู้ต้องมีหนี้ 20% ของวงเงินกู้
4. การประกันสินเชื่อ ให้คำนวณจากหุ้นและโครงการสวัสดิการที่สมาชิกทำไว้กับสหกรณ์ (ส.ค.ส.1, ก.ส.ค. 1, ก.ส.ค. 2, ส.ส.อ.ด.) ส่วนที่เหลือให้นำไปเป็นทุนในการจัดทำประกันสินเชื่อตามหลักเกณฑ์ที่สหกรณ์กำหนด
5. หลักประกันเงินกู้
 - 5.1 หลักทรัพย์ รวมกันไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 แห่งค่าของอสังหาริมทรัพย์ ได้แก่ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สมาชิกผู้กู้ต้องมีหลักทรัพย์ค้ำประกัน คือ **ที่ดิน** ตามราคาประเมินของทางราชการ
สิ่งปลูกสร้าง ตามราคาประเมินของคณะกรรมการตามคำสั่งของสหกรณ์
 - 5.2 อสังหาริมทรัพย์ที่จำนองเป็นหลักประกันเงินกู้ ต้องเป็นชื่อของผู้กู้หรือคู่สมรสเท่านั้น และมีที่ตั้งอยู่ในเขตภาคตะวันออกเฉียงเหนือ
 - 5.3 บุคคลค้ำประกัน จำนวน 4 คน
6. การประเมินหลักทรัพย์และจดนิติกรรมจำนอง ผู้กู้ต้องเสียค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ การประเมินหลักทรัพย์และจดนิติกรรมจำนอง รายละ 4,500.- บาท ถ้าที่ดินตั้งอยู่ต่างจังหวัดเพิ่มอีก 1,000.- บาท
7. วงเงินกู้และจำนวนงวดชำระหนี้ ให้ส่งได้ทั้งระบบสหกรณ์ และระบบธนาคาร ตามจำนวนงวดดังนี้
 - 7.1 สมาชิกที่มีอายุไม่เกิน 45 ปี กู้ได้ 95 เท่าของเงินเดือน ให้ส่งชำระไม่เกิน 300 งวด
 - 7.2 สมาชิกที่มีอายุไม่เกิน 50 ปี กู้ได้ 90 เท่าของเงินเดือน ให้ส่งชำระไม่เกิน 240 งวด
 - 7.3 สมาชิกที่มีอายุไม่เกิน 55 ปี กู้ได้ 80 เท่าของเงินเดือน ให้ส่งชำระไม่เกิน 180 งวด
 - 7.4 สมาชิกที่มีอายุเกิน 55 ปี ไม่สามารถกู้พิเศษได้
8. ผู้ที่กู้พิเศษแล้วให้งดให้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินทุกราย โดยผู้กู้จะกู้ฉุกเฉินได้กรณีส่งเงินงวดชำระหนี้ไปแล้วไม่เกินวงเงินกู้พิเศษ
9. การจัดลำดับการจ่ายเงิน ให้เรียงลำดับค่าของหุ้นตามเลขทะเบียนสมาชิกจากน้อยไปหามาก
10. การดำเนินการ เริ่มดำเนินการดังต่อไปนี้
 - 10.1 ผู้ที่กู้พิเศษมาแล้ว ต้องส่งชำระหนี้ ไม่น้อยกว่า 18 งวด จึงส่งคำขอกู้ใหม่ได้
 - 10.2 ส่งคำขอกู้ได้ตั้งแต่วันที่ 1 – 20 ของทุกเดือน กรรมการประเมินหลักทรัพย์ระหว่างวันที่ 1 - 15 ของเดือนถัดไป
 - 10.3 คณะกรรมการพิจารณาอนุมัติให้กู้พิเศษ ระหว่างวันที่ 16 – 20 หลังจากประเมินหลักทรัพย์
 - 10.4 ดำเนินการจ่ายเงินกู้ให้สมาชิกในช่วงปลายเดือน หลังจากทำสัญญาเงินกู้และจดนิติกรรมจำนองหลักทรัพย์ เป็นประกันเรียบร้อยแล้ว
11. การจ่ายเงิน โอนเข้าบัญชีเงินฝากออมทรัพย์ของสมาชิก
12. การกันเงิน กรณีสัญญาไม่เรียบร้อย (เอกสารแนบสัญญาไม่เรียบร้อย) ให้กันเงินสัญญาละ 50,000.- บาท
13. เริ่มดำเนินการส่งคำขอกู้งวดแรก 1 – 20 ธันวาคม 2561 จ่ายเงินงวดแรกปลายเดือน มกราคม 2562
14. สมาชิกที่ยื่นกู้พิเศษต้องสมัครเป็นสมาชิกสมาคมพัฒนากิจสงเคราะห์สมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์ครูอุดรธานี จำกัด (ส.ส.อ.ด) โดยมีคุณสมบัติตามข้อบังคับของสมาคม

